

# Mietbescheinigung

## Mieter

Name, Vorname	Zahl der Haushaltsangehörigen
---------------	-------------------------------

## Vermieter

Name, Anschrift
-----------------

## Mietwohnung

Straße, Hausnummer, Ort				Baujahr	
Jahr der Bezugsfertigkeit	Wohnfläche (einschließlich der Flächen der Nebenräume wie Bad, Flur, etc.) _____ qm	Zahl der Räume	leer	teilmöbliert	vollmöbliert
Beginn des Mietverhältnisses	als Mieter	als Untermieter	Einzugsdatum:	Der Mieter hat Wohnraum untervermietet: nein ja, seit _____	
Miete ist zu entrichten ab Beginn des Mietverhältnisses ab _____			Die Miete für den laufenden Monat ist bezahlt ja, am _____ nein		
Angaben zur Beheizung der Wohnung					
feste Brennstoffe (Holz/Kohle)	Heizöl	Fernwärme	Erdgas	Strom, Nachtspeicher	
Pellets	Flüssiggas		Sonstiges _____		
Angaben zur Warmwasseraufbereitung					
zentral über Heizungsanlage		dezentral durch Stromboiler		dezentral durch Gasboiler/Durchlauferhitzer	
Vorauszahlungen für die Heizung sind in der Miete enthalten	Der Mieter beschafft sein Heizmaterial auf eigene Kosten selbst		Der Mieter leistet von der Miete unabhängige Vorauszahlungen an ein Versorgungsunternehmen		

## Höhe und Zusammensetzung der Miete

<b>Grund- (Kalt-)miete</b>	mtl.	EUR
Vorauszahlungen für Betriebskosten (Wasser- und Kanalgebühren, Müllabfuhr, Straßenreinigung, Kaminkehrer etc.)	mtl.	EUR
Vorauszahlungen für Heizkosten	incl. Warmwasseraufbereitung	mtl.
	ohne Warmwasseraufbereitung	EUR
Zuschlag für Voll-/oder Teilmöblierung	mtl.	EUR
Zuschlag für Benutzung von Wohnraum zu anderen als Wohnzwecken	mtl.	EUR
Antennengebühr	mtl.	EUR
diese wird gesondert an einen Bereitsteller des Kabelanschlusses gezahlt		
Vergütung für Garage / Stellplatz	mtl.	EUR
sonstige Zuschläge; Art: _____	mtl.	EUR
<b>Gesamtmiete:</b>	<b>mtl.</b>	<b>EUR</b>

LRA\_26\_011\_1 (Mietbescheinigung)

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Vermieters